

Bostadsrättsföreningen Krabban södra byn

Org nr 716444-9394

Årsredovisning 2011-01-01 - 2011-12-31

Resultaträkning

Belopp i kkr

2011-01-01 -
2011-12-312010-01-01 -
2010-12-31**Intäkter**

Månadsavgifter	1 556	1 562
Uthyrning mark	35	15
Summa intäkter	1 591	1 577

Kostnader

Tomträttsavgäld	349	349
GA 4 Vatten	350	355
Grönområden	123	120
Renhållning	118	128
Fastighetsskatt	252	248
Anticimex	17	16
El	59	66
Förbrukninginventarier	0	0
Ga 6 Väg	22	22
Ovriga kostnader	30	14
TV-avgift	33	32
Porto	5	7
Försäkring	74	71
Redovisningstjänster	23	21
Bilersättning	39	38
Summa kostnader	1 494	1 487
Rörelseresultat före finansiella intäkter o kostnader	97	90
Finansiella int o kostn		
Ränteintäkter	14	14
Räntekostnader	62	86
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader	49	18
Avsättning reparationsfond	50	50
Årets resultat	-1	-32

Bostadsrättsföreningen Krabban södra byn

Org nr 716444-9394

Årsredovisning 2011-01-01 - 2011-12-31

Balansräkning

Belopp i kkr

Not

2011-12-31

2010-12-31

Tillgångar

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

268

149

Kortfristiga placeringar

1

1 202

1 452

Upplupna intäkter och

förutbetalda kostnader

287

487

1 757**2 088**

Anläggningstillgångar

Byggnader

2

15 145

15 145

Summa tillgångar**16 902****17 233****Skulder och eget kapital**

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

72

108

Upplupna kostnader och

förutbetalda intäkter

55

144

Övriga kortfristiga skulder

152

142

279**394**

Långfristiga skulder

Inteckningslån

1 723

1 963

1 723**1 963**

Obeskattade reserver

Reparationsfond

1 674

1 882

1 674**1 882**

Eget kapital

Insatskapital

13 702

13 469

Balanserat resultat

-475

-443

Årets resultat

-1

-32

13 226**12 994****Summa skulder och eget kapital****16 902****17 233**

Ställda panter

Fastighetsinteckningar

1 723

1 963

Ansvarsförbindelser

Förekommer ej

Bostadsrättsföreningen Krabban södra byn

Org nr 716444-9394

Årsredovisning 2011-01-01 – 2011-12-31

Notanteckningar

Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper har angivits i not till respektive tillgångsslag. I de fall detta inte gjorts har tillgångar och skulder upptagits till nominella värdet.

Not 1 Omsättningstillgångar

Kortfristiga placeringar (Belopp i kkr)

Fond	Anskaffningsvärde	Marknadsvärde	Bokfört värde
Robur			
Kapitalinvest	75	110	75
Lux Svenska Oblig. Fonden	225	359	225
Handelsbanken			
Lux Obligation/Swedish Bonds	300	506	300
Lux Ränta/Swedish Short Term Assets	377	462	302
Handelsbanken 930AS	100	100	100
Handelsbanken Vasakronan	100	100	100
Handelsbanken 917 VE	100	100	100
SUMMA	1277	1737	1202

Not 2 Anläggningstillgångar

Belopp i kkr

2011-12-31

2010-12-31

Byggnader

Anskaffningsvärde

15 145

15 145

Tomträttens taxeringsvärde uppgår till 33 567 kkr

Grebbestad 2012-04-07

Heino Busse

Lars Axelsson

Freddy Ståhlberg

Gunnar Martinsson

Kent Sandersson

Min revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits den
Lars Tolf

Bostadsrättsföreningen Krabban södra byn

Org nr 716444-9394

Årsredovisning 2011-01-01 – 2011-12-31

Årsredovisning 2011-01-01 – 2011-12-31

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Krabban södra byn får härmed avge årsredovisning för föreningens verksamhet under räkenskapsåret 2011-01-01 – 2011-12-31.

Förvaltningsberättelse

Räkenskapsåret är bostadsrättsföreningens tjugoförsta verksamhetsår.

Föreningen har under räkenskapsåret ej haft några anställda.

Några löner har ej utbetalats.

Vinstdisposition

Årets resultat	- 1 030,09
Styrelsen föreslår:	

Balansering i ny räkning	- 1 030,09
--------------------------	------------

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående Resultat- och balansräkning med tillhörande noter.