

BRF KRABBAN

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2005-01-01- 2005-12-31

FUNKTIONÄRER

Under året har av stämman valda funktionärer innehaft följande uppdrag:

Ordförande	Hilde Bogaert
Sekreterare	Eskel Egeröd
Kassör	Lars Axelsson
Ledamot	Atle Midtgaard
Ledamot	Madeleine Parkborn
Suppleant	Bent Kvakkestad
Suppleant	Jan Hartman
Revisor	Lennart Duell
Revisor suppl.	Ulf Sigurs
Valberedning	Freddy Stålberg
	Per Palm
	Lennart Eldh

Trivselkommitté Vakant

STYRELSENS SAMMANTRÄDEN

Styrelsen har haft 5 protokollförda möten under året.

Nya Medlemmar

Hus 611	Inger och Yngve Holmer
Hus 603	Familjerna Kylberg och von Knorring

SAMMANFATTNING AV VERKSAMHETEN

Taxeringsvärde och hyra

I frågan om taxeringsvärdena fick vi inget gehör för vårt överklagande. De nya taxeringsvärdena för 2006 innebär ytterligare en höjning på 2 MSEK, och värdet är nu totalt ca 18.7 MSEK. Det innebär att vi tvingades höja hyran igen från årsskiftet 2005/2006.

De nya hyrorna för de medlemmar som betalt sina lån blir då:

Lillstugor	461 kr/mån	(440kr)
Fiskarstugor	810 kr/mån	(781kr)
Skepparstugor	878 kr/mån	(845kr)
Kaptenshus:	1224 kr/mån	(1175kr)

Även övriga kommer att få motsvarande höjning.

Miljöstation

Vi har under året haft ökande problem med att grovsopor ställs kring containrarna i miljöstationen. Under sommaren har extra containrar ökat kostnaderna. Det tillsammans har inneburit ökande sopavgifter.

Årsmöte och städdag

Årsmöte och städdag hölls samma dag under Kristi Himmelfärdshelgen. Vädret var bra och uppslutningen god. Efteråt serverade trivselkommittén kaffe och smörgås vilket var uppskattat. Kommittén avgick därefter utan att ersättas.

Krabban Closed

Traditionsenligt genomfördes Krabbans golftävling, i år på Dynekilens Golfklubb nära norska gränsen. Vädret var varmt och Kent Sandersson vann efter en stabil runda på den tekniska banan. Anders Hammarlund stod för arrangemanget även i år, och det var som vanligt bra.

Övrigt

Föreningen har hyrt ut det öppna området öster om parkeringen, kallad stäppen, till Tanumstrand.

Ny utrustning har införskaffats till lekplatsen och sanden har bytts ut.

Utbyggnader och upprustning har fortsatt under året. På förekommen anledning vill styrelsen betona att grannar, kommun och styrelsens godkännande av noggranna ritningar måste inhämtas för att tillstånd skall beviljas.

Avslutningsvis vill jag tacka er medlemmar, funktionärer i styrelse och övriga funktioner för året.

Grebbestad 2006-03-12

Hilde Bogaert .

Ordförande