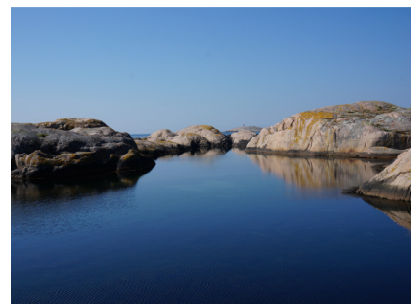


<http://brf-krabban.se/>

BRF KRABBAN

VERKSAMHETS- BERÄTTELSE

för 2018



FUNKTIONÄRER

Under året har av stämman valda funktionärer innehaft följande uppdrag:

Styrelseledamöter 2018–2019

| | | |
|-------------------|---------------|-----|
| Anders Hammarlund | (ordförande) | 648 |
| Maria Lundahl | (sekreterare) | 658 |
| Lars Axelsson | (kassör) | 684 |
| Ben Pedersen | | 602 |
| Camilla Johansson | | 515 |

Suppleanter

| | | |
|-------------|--|-----|
| Anita Amdin | | 666 |
|-------------|--|-----|

Valberedning

| | |
|------------------|-----|
| Lennart Eldh | 662 |
| Freddy Ståhlberg | 622 |
| Hilde Bogaert | 620 |

Revisor

| | |
|-----------------|-----|
| Magnus Kyhlberg | 603 |
|-----------------|-----|

Revisorssuppleant

| | |
|-----------------|-----|
| Anders Eriksson | 657 |
|-----------------|-----|

STYRELSENS SAMMANTRÄDEN

Styrelsen har haft 7 protokollförda möten under året, inklusive ordinarie årsstämma 2018 som hölls den 12 maj. Protokoll från styrelsemötena hålls tillgängliga via sekreteraren och årsmötesprotokoll återfinns på föreningens hemsida.

SAMMANFATTNING AV VERKSAMHETEN

Fiber

Styrelsen har undersökt möjligheterna att dra in fiber i alla stugor som en framtidssäkring. På årsstämma 2018 presenterades ett förslag. Styrelsen fick dock uppgiften att ta fram ett finansieringsförslag. En extrastämma utlystes till den 20 oktober 2018. Medlemmarna fick i förväg detaljerad information om två alternativ för fiberinstallation: stängd och öppen fiber. I båda alternativen skulle föreningen betala fiberdragningen. På mötet deltog en representant från Telia som informerade om båda alternativen. En omröstning skedde och alternativ 1, stängd fiber, med ett avtal för 289 kr/månad i fem år, vann. I december begärde dock en grupp om tolv medlemmar att styrelsen skulle

kalla till extrastämma för att riva upp detta beslut. Gruppen ansåg att beslutet fattats på felaktiga grunder eftersom finansieringen byggde på att medel ur fonden för yttre underhåll skulle användas. En ny extrastämma hölls den 19 januari och en enig stämma avgjorde då att det tidigare beslutet skulle rivas upp. Därefter bildades en grupp bestående av fyra medlemmar, varav en styrelsemedlem, som ska ta fram ett nytt förslag som styrelsen kan lägga fram på årsstämman 2019.

VA-nätet

Från den 1 januari 2019 har kommunen tagit över VA-nätet från Tanum strand samfälligheter, men vi ansvarar själva för ledningar inom Krabban.

Hyra

Hyrorna för medlemmar som betalat sina lån höjdes på årsmötet 2018 och är därefter:

- Lillstugor: 880 kr (tidigare 668 kr)
- Fiskarstugor: 1323 kr (1277 kr)
- Skepparstugor: 1423 kr (1370 kr)
- Kaptenshus: 1939 kr (1851 kr).

Städdag och årsmöte

Den sedvanliga städdagen hölls den 12 maj 2018 och bland annat målades förrådet. Årsstämman hölls samma dag.

Krabban Closed

Krabban Closed spelades den 27 juli 2018 på Torreby GK i strålande väder på årets varmaste dag. Damklassen vanns av Lena Busse och herrklassen vanns av Eskel Egeröd.

Utbyggnader

Under 2018 har inga nya utbyggnader skett. Styrelsen behandlar löpande utbyggnadsärenden under sina möten. Tanum Strand har begärt och beviljats bygglov för totalt 22 av sina hus i byn. Berörda grannar har informerats och lämnat medgivande.

Övrigt

Styrelsen har under året även arbetat med följande frågor:

- Övergången till fakturering via e-post pågår. En majoritet av medlemmarna får nu fakturan via e-post, men man måste uttryckligen meddela detta.
- Infratec som skött gatubelysningen i byn har köpts upp av Vattenfall som tagit över alla kontrakt och avtal och därmed sköter vår belysning. Kostnaden är densamma som tidigare, 1 650 kr + moms per år.

Jag tackar medlemmar och funktionärer i styrelsen för det gångna verksamhetsåret 2018.

Grebbestad 2019-05-04

Anders Hammarlund, ordförande