



## **Protokoll för digital ordinarie årsstämma den 10 maj 2021 i BRF Krabban**

### **§ 1 Stämmans öppnande**

Ordförande Maria Lundahl hälsade alla välkomna till årsstämman som i år hölls digitalt p.g.a Covid 19.

Magnus Kyhlberg höll en kort information om hur detta möte via Teams går till.

### **§ 2 Dagordning godkännes**

Dagordningen godkändes.

### **§ 3 Val av stämmans ordförande**

Maria Lundahl valdes till mötesordförande.

### **§ 4 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare**

Anita Amdin valdes till sekreterare.

### **§ 5 Val av två justeringsmän tillika rösträknare**

Evamarie Lundahl och Camilla Johansson valdes till justeringsmän tillika rösträknare.

### **§ 6 Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst**

Stämman beslutade att kallelse skett i enlighet med föreningens stadgar.

### **§ 7 Fastställande av röstlängd**

30 stugor var representerade varav 2 genom fullmakt och 2 genom poströster.

### **§ 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning: bilaga 1**

Maria föredrog årsredovisningen som alla fått skickat till sig innan mötet. Densamma godkändes av stämman.

### **§ 9 Föredragning av revisorns berättelse: bilaga 2**

Lars Axelsson föredrog revisorns berättelse som alla fått skickat till sig innan mötet. Densamma godkändes av stämman.

### **§ 10 Fastställande av resultat- och balansräkning: bilaga 3**

Per Palm redogjorde resultat- och balansräkningen som skickats ut innan mötet. Per svarade på frågor. Resultat- och balansräkningen fastställdes. Överskottet från årets budget läggs i den yttre reparationsfonden.

### **§ 11 Beslut om resultatdisposition**

Resultatdispositionen antogs.

### **§ 12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet.

### **§ 13 Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer under nästkommande verksamhetsår**

Arvodet till styrelsen fastställdes till samma belopp som föregående period. Styrelsen i sin helhet delar på 50 000 kr/år +1 000 kr till revisorn.

**§ 14a) Val av styrelseordförande:** Maria Lundahl valdes till ordförande på ett år.

**§ 14b) Val av styrelseledamöter och suppleanter:** Anita Amdin (1 år), Magnus Kyhlberg (2 år) Camilla Johansson (2 år), Henrik Johansson (1 år), Per Palm (1 år) valdes till ledamöter och Torleif Håvi (1 år) till suppleant.

**§ 15 Val av revisor och revisorssuppleant:** Lars Axelsson valdes till revisor.

Revisorssuppleantposten är vakant.

### **§ 16 Val av valberedning**

Lennart Eldh (sammankallande), Freddy Ståhlberg och Hilde Bogaert valdes till valberedning.

### **§ 17 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor enligt § 33: Inkommen motion om stenar längs Blåbärstigen, bilaga 5**

Maria började med att berätta om styrelsens avsikt med att lägga ut stenar längs Blåbärstigen, vilken är att dels skydda det nysådda gräset och dels begränsa att parkering sker vid husen. Ytterligare en positiv sak som kommit efter att stenar lagts ut är att hastigheten sänkts.

Motionsskrivarna vill ha bort stenar för de oroar sig för att räddningstjänsten behöver större plats och för olyckor om någon t ex cyklar in i stenarna (vem som då är ansvarig). De vill också

underlätta i- och urlastning vid husen och att inte situationer ska uppstå där någon står i vägen så trafiken stoppas upp.

Styrelsen har varit i kontakt med räddningstjänsten som sagt att så som det är räcker för dem att komma fram. Styrelsen har även frågat försäkringsbolaget om vems ansvar det skulle vara om någon t ex cyklar in i en sten. Det skulle inte ses som framkallande av fara för att stenarna är placerade utefter Blåbärsstigen.

Det är dock viktigt att det finns möjlighet för hotellets städpersonal att kunna ställa städbilen utan att stå i vägen för andra bilar. Därför vore det bra om även hotellets städpersonal får yttra sig om de vill flytta på några stenar.

Ett förslag som kom fram på mötet var att man kanske kan flytta in några stenar så bilar kan köra förbi stillastående bilar (t ex hotellets städbil) men att stenarna blir kvar så man ändå undviker parkering vid stugorna.

Styrelsens förslag är att tillsammans med motionsskrivarna gå runt i området under städdagarna maj 2021 för att titta på vilka stenar som kan flyttas på/tas bort.

Styrelsens förslag godkändes av stämman och motionen anses därmed behandlad.

### **§ 18 Stämmans avslutande**

Maria tackade alla för visat intresse och för att så många var med på vår första digitala stämma.

.....  
Vid protokollet  
Anita Amdin

.....  
Ordförande  
Maria Lundahl

Justeras

.....  
Evamarie Lundahl

.....  
Camilla Johansson